

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 32 din 09.05.2025

Subsemnatul/Subsemnata *1),
PALFI MIHAI , CNP [REDACTED] , , avand adresa de comunicare in: JUD.SM,SAT
MEDIESU AURIT,COM.MEDIESU AURIT,STR.PRINCIPALA,NR.21 telefon ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1400 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 5000.0 LEI (cinci mii lei si zero bani) *2)
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	MEDIESU AURIT	0.1400	1/1 0.1400	102554	102554	-	2556/18	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PALFI MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatul

.....

Data

09.05.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 33 din 09.05.2025

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MAGUREANU ILEANA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in:
JUD.SM,SAT ROMANESTI,COM.MEDIESU AURIT,STR.PRINCIPALA,NR.112 telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.3000 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 17000.0 LEI (saptesprezece mii lei si zero bani) *2)


Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	MEDIESU AURIT	2.3000	1/1 2.3000	103225	103225	-	2395/13	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MAGUREANU ILEANA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 

Data
09.05.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 34 din 09.05.2025

Subsemnatul/Subsemnata *1),
KOVACS IOSIF , CNP [REDACTED] , , avand adresa de comunicare in: JUD.SM,SAT
ODOREU,COM.ODOREU,STR.REPUBLICII,NR.112 telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
KOVACS MARGARETA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in:
JUD.SM,SAT ODOREU,COM.ODOREU,STR.REPUBLICII,NR.112

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.5500 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 18000.0 LEI (optsprezece mii lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	MEDIESU AURIT	2.5500	1/1 2.5500	101044	101044	-	2395/11	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
KOVACS IOSIF
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
KOVACS MARGARETA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
09.05.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa in cifre si litere.
*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

NR. 35/09.05.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa^{^1}), **AGRUM IMOBILIARE S.R.L.**, CÎF/CUI ~~3151046~~, având adresa de comunicare în localitatea **SATU MARE**, str. **NICOLAE IORGA nr. 7**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **SATU MARE**, codul poștal **440074**, e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **23,9359 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1** la prețul de (*) **19.261.217 (lei)**, prin **SUSANU NORBERT-ZOLTAN**, în calitate de **ADMINISTRATOR**, CNP ~~7203093011982~~ cu domiciliul în **SATU MARE, STR. NICOLAE IORGA NR.7, JUDEȚUL SATU MARE**.

^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele:

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3}) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	MEDIEȘU AURIT	23,9359	1/1	106146	106146		ARABIL	
Verificat primărie ^{^4})								

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRUM IMOBILIARE S.R.L. prin SUSANU NORBERT-ZOLTAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.